

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(dalej zwaną SWZ)**

[LINK DO POSTĘPOWANIA](#)

**Przedmiot zamówienia:**

**Wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w budynku E-40.**

**1. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania oraz adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.**

- 1.1. Nazwa Zamawiającego: Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Nowych Syntez Chemicznych
- 1.2. Adres: Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 13A, 24-110 Puławy
- 1.3. Dane do korespondencji:
  - 1.3.1. Nazwa: Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Nowych Syntez Chemicznych
  - 1.3.2. Adres skrzynki ePUAP: **/INS13/skrzynkaESP**
- 1.4. Nr telefonu 81 473 14 00
- 1.5. Adres poczty elektronicznej: [zamowienia@ins.lukasiewicz.gov.pl](mailto:zamowienia@ins.lukasiewicz.gov.pl)
- 1.6. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://miniportal.uzp.gov.pl>
- 1.7. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do zamawiającego nie później niż do dnia 20.01.2022
- 1.8. Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia udostępniane będą na stronie internetowej podanej w pkt 1.6.

**2. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.**

2.1. Środki komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

2.1.1. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl> ePUAP  
<https://epuap.gov.pl/wps/portal>

2.1.1.1. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP), usług miniPortalu oraz Regulaminie korzystania z systemu miniPortal.

2.1.1.2. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto na ePUAP, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do następujących formularzy: „Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” oraz „Formularz do komunikacji”

2.1.1.3. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularz złożenia, zmiany, wycofania oferty” i „Formularz do komunikacji” wynosi 150 MB.

2.1.1.4. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem referencyjnym INS/TW – 1/2022.

2.1.1.5. Za termin złożenia oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji przyjmuje się termin ich przekazania na ePUAP.

2.1.1.6. Wszelkie dokumenty, zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez wykonawcę po otwarciu ofert, powinny być przekazywane ze skrzynki ePUAP Wykonawcy wskazanej w ofercie.

2.1.1.7. Dane postępowanie można wyszukać również na „Liście wszystkich postępowań” w miniPortalu klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki „Postępowania”

2.1.2. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, która nie dotyczy składania ofert, dotycząca w szczególności składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywania informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza „Formularz do komunikacji” dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal.

2.1.3. Dokumenty elektroniczne, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem „Formularza do komunikacji” jako załączniki



- 2.1.4. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).
- 2.1.5. Ofertę, oświadczenie, o którym mowa w pkt 9.1.1.1., podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie o którym mowa w pkt 9.1.1.2 oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe oraz pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320), z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.
- 2.1.6. **Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (oraz pkt 9.1.1.1. SWZ) składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Szczegółowy sposób przygotowania i złożenia oferty jest opisany w pkt. 13 SWZ**
- 2.1.7. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w pkt 2.1.5., sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w pkt 2.1.1.
- 2.1.8. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.
- 2.1.9. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 2.1.10. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

- 2.1.11. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 2.1.12. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 2.1.11., dokonuje w przypadku:
- 2.1.12.1. podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub podmiot udostępniający zasoby, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
  - 2.1.12.2. przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - 2.1.12.3. innych dokumentów – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 2.1.13. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 2.1.10., może dokonać również notariusz.
- 2.1.14. Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa w pkt 2.1.11. - pkt 2.1.12. oraz 2.1.15 - 2.1.18, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
- 2.1.15. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie o którym mowa w pkt. 9.1.1.1, 9.1.1.2 oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w formie elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej i opatruje się podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 2.1.16. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie o którym mowa w pkt. 9.1.1.1, 9.1.1.2 oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone



kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

2.1.17. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 2.1.16., dokonuje w przypadku:

2.1.17.1. podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;

2.1.17.2. przedmiotowego środka dowodowego, oświadczenia, o którym mowa w pkt 9.1.1.2. lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;

2.1.17.3. pełnomocnictwa – mocodawca.

2.1.18. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 2.1.16., może dokonać również notariusz.

2.1.19. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

2.1.20. Osobą upoważnioną do komunikowania się z wykonawcami jest: Katarzyna Kuszyk – Dział Organizacyjno - Prawny, Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Nowych Syntez Chemicznych, al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 13A, 24-110 Puławy fax. 81 473 1748, e-mail: [zamowienia@ins.lukasiewicz.gov.pl](mailto:zamowienia@ins.lukasiewicz.gov.pl)

### **3. Tryb udzielenia zamówienia.**

3.1. Postępowanie przeprowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021, poz. 1129 t.j.) zwanej dalej ustawą.

3.2. Zamawiający dokona wyboru oferty bez przeprowadzenia negocjacji.

### **4. Opis przedmiotu zamówienia oraz informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy oraz powody niedokonania podziału zamówienia na części oraz wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp**



- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w budynku E -40.**
- 4.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ze względu na prowadzenie prac w pomieszczeniach zlokalizowanych na jednym piętrze budynku w tym samym okresie. Pomieszczenia w których będą realizowane roboty budowlane znajdują się w wydzielonej części obiektu która ze względu na specyfikę oraz charakter wykorzystania jest pod szczególną kontrolą dostępu przez zamawiającego. Przebywanie na ww. obszarze przez osoby postronne należy ograniczyć do minimum. Realizacja zadań przez jednego wykonawcę w znacznym stopniu ograniczy ilość przebywających osób z firm zewnętrznych, ułatwi koordynację prac pomiędzy branżami a w konsekwencji wyższą kontrolę na realizacją zadania.
- 4.3. Zakres zamówienia obejmuje :
  - 4.3.1. Wykonanie adaptacji pomieszczeń nr 202, 209 i 210 zlokalizowanych na II piętrze w budynku E-40 na potrzeby pomieszczeń biurowych.
  - 4.3.2. Wykonanie modernizacji pomieszczeń nr 223, 224, 225, 226, 228, 229 zlokalizowanych na II piętrze w budynku E-40 akredytowanego laboratorium analitycznego na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego mikrobiologicznego, laboratorium analitycznego oraz pomieszczeń biurowych.
- 4.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ – Zakres prac, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz Przedmiar Robót.
- 4.5. CPV – 45000000-7 – roboty budowlane,  
45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach
- 4.6. Prace budowlane wykonywane będą w czynnym obiekcie i muszą być prowadzone w sposób niezakłócający funkcjonowania obiektu. Strefę prowadzonych robót należy zabezpieczyć przed zapyleniem pozostałych pomieszczeń.
- 4.7. Wszelkie prace głośne i wyburzeniowe powinny być wykonywane na drugiej zmianie tj. po godzinie 15 lub w dni wolne od pracy.
- 4.8. Zamawiający dopuszcza możliwość, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie realizowanej inwestycji, tj., Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Nowych Syntez Chemicznych, 24 – 110 Puławy Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 13A, w celu zdobycia informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, niezależnie od informacji zawartych w SWZ.
- 4.9. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej, lecz tego nie wymaga i nie odrzuci na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy oferty złożonej bez odbycia wizji lokalnej.
- 4.10. Termin wizji lokalnej i szczegóły techniczne jej przeprowadzenia wymagają telefonicznego uzgodnienia z Zamawiającym.
- 4.11. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 4.12. Kontakt do Przedstawiciela Zamawiającego odpowiedzialnego za



przeprowadzenie wizji lokalnej Pan Mirosław Bąk tel. (81) 473 15 07, mobile 603 766 067, email: [miroslaw.bak@ins.lukasiewicz.gov.pl](mailto:miroslaw.bak@ins.lukasiewicz.gov.pl); Pan Łukasz Moskalik tel. (81) 473 15 10, mobile 605 430 857, e-mail: [lukasz.moskalik@ins.lukasiewicz.gov.pl](mailto:lukasz.moskalik@ins.lukasiewicz.gov.pl)

- 4.12.1. Przed rozpoczęciem wizji przedstawiciele Wykonawców obowiązani będą potwierdzić swoją tożsamość (przedstawić dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość).
- 4.12.2. Informujemy, że Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Nowych Syntez Chemicznych nie jest miejscem publicznie dostępnym i dotarcie w wyznaczone miejsce wiąże się z przejściem ściśle określonej procedury sprawdzającej, dotarcie do wyznaczonego budynku - po otrzymaniu odpowiedniej przepustki.
- 4.13. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy, wszędzie tam gdzie w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych czy systemów referencji technicznych, o których mowa w art 101 ust. 1 pkt 2) / art 101 ust. 3 ustawy Zamawiający dopuszcza zaoferowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych opisywanym normom, ocenom technicznym, specyfikacjom technicznym, systemom referencji technicznych, co oznacza że odniesieniu takiemu każdorazowo towarzyszą wyrazy „lub równoważne.”
- 4.14. Zamawiający nie przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówienia podstawowego, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt. 7).
- 4.15. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących:
  - 4.15.1. prace rozbiórkowe,
  - 4.15.2. prace budowlane w zakresie murowania, tynkowania, układania płytek, montażu stolarki drzwiowej, montażu sufitów podwieszanych, zabudów ścianek z płyt karton – gips, montażu wykładzin,
  - 4.15.3. prace instalacyjne w zakresie wykonawstwa instalacji wodnokanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji.
  - 4.15.4. prace elektryczne w zakresie wykonawstwa instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz rozdzielnic elektrycznychw sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019r. poz. 1040, 1043 i 1495).
- 4.16. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności, o których mowa w pkt 4.15, w zakresie realizacji zamówienia, zamawiający będzie żądać od wykonawcy, w terminie określonym w wezwaniu, złożenia:
  - 4.16.1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 4.16.2. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

- 4.16.3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- 4.16.4. innych dokumentów
  - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
- 4.17. W ramach uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 2 pkt 3 Pzp, zamawiający może żądać od wykonawcy, w terminie określonym w wezwaniu:
  - 4.17.1. wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt 4.16,
  - 4.17.2. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania robót budowlanych w celu weryfikacji zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w pkt 4.15,
  - 4.17.3. przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 4.16., gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 4.18. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, żądanych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 4.16, traktowane będzie jak niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 4.15 czynności.
- 4.19. Naruszenie przez Wykonawcę jego obowiązków, o których mowa w powyższych punktach może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

#### 4.20. Wymagany okres gwarancji:

- 4.20.1. Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi - **24 miesiące**, od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót będących przedmiotem zamówienia.

4.21. Płatność za realizację zadania nastąpi jednorazowo po odbiorze robót.

### **5. Termin wykonania zamówienia.**

#### 5.1. Termin wykonania zamówienia :

- 5.1.1. Wykonanie adaptacji pomieszczeń nr 202, 209 i 210 zlokalizowanych na II piętrze w budynku E-40 na potrzeby pomieszczeń biurowych – **w terminie 120 dni od daty przekazania terenu robót.**





5.1.2. Wykonanie modernizacji akredytowanego laboratorium analitycznego pomieszczeń nr 223, 224, 225, 226, 228, 229 zlokalizowanych na II piętrze w budynku E-40 na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego mikrobiologicznego, laboratorium analitycznego oraz pomieszczeń biurowych – **w terminie 100 dni od daty przekazania terenu robót.**

## **6. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

6.1. Załącznikiem nr 6 do SWZ jest wzór umowy zawierający projektowane postanowienia umowy.

## **7. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ustawy.**

7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

7.1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego (**art. 108 ust.1 pkt 1 lit. a) Pzp**)
- b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, (**art. 108 ust.1 pkt 1 lit. b) Pzp**)
- c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, (**art. 108 ust.1 pkt 1 lit. c) Pzp**)
- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, (**art. 108 ust.1 pkt 1 lit. d) Pzp**)
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, (**art. 108 ust.1 pkt 1 lit. e) Pzp**)
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769), (**art. 108 ust.1 pkt 1 lit. f) Pzp**)
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, (**art. 108 ust.1 pkt 1 lit. g) Pzp**)



- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej **(art. 108 ust.1 pkt 1 lit. h) Pzp)**
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 7.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.1.1; **(art. 108 ust. 1 pkt 2 Pzp)**
- 7.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; **(art. 108 ust.1 pkt 3 Pzp)**
- 7.1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; **(art. 108 ust.1 pkt 4 Pzp)**
- 7.1.5. jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; **(art. 108 ust.1 pkt 5 Pzp)**
- 7.1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. **(art. 108 ust.1 pkt 3 Pzp).**
- 7.2. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w pkt 7.1.1, 7.1.2, 7.1.5, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniędzy;
  - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując

odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;

- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
  - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
  - b) zreorganizował personel,
  - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
  - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
  - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

7.3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia musi zostać wykazany przez każdego z wykonawców.

7.4. W przypadku polegania przez wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia musi zostać wykazany dla tych podmiotów.

7.5. Wykluczenie wykonawcy następuje:

- 7.5.1. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a-g i pkt 2 (pkt 7.1.1. lit a-g , pkt 7.1.2 SWZ), na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 7.5.2. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 (pkt. 7.1.1. lit. h , pkt 7.1.2 SWZ), gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h,- na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- 7.5.3. w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4, (pkt 7.1.4 SWZ) na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 7.5.4. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 (pkt 7.1.5. SWZ) na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 7.5.5. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6, (pkt 7.1.6 SWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia.



## 8. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

8.1.1. Nie podlegają wykluczeniu

8.1.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ

8.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają niżej określone warunki udziału w postępowaniu:

8.2.1. w zakresie **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym** Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności.

8.2.2. w zakresie **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej** lub zawodowej, Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności.

8.2.3. w zakresie **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności.

8.2.4. w zakresie **zdolności technicznej lub zawodowej** – w zakresie doświadczenia oraz w zakresie niezbędnych kwalifikacji osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiających realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) wykonał w okresie ostatnich (5) pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy to w tym okresie: **co najmniej 2 (dwa) zamówienia w zakresie :**

- **robot budowlanych z branży budowlano - architektonicznej** o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 PLN netto (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) **każda** [dla robót rozliczanych w innych walutach niż PLN równowartość co najmniej 150.000,00 PLN netto wg średniego kursu NBP na dzień zawarcia umowy];
- **robót budowlanych z branży instalacyjnej w zakresie instalacji wodno – kanalizacyjnych, ciepłowniczych, wentylacji i klimatyzacji** o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 PLN netto (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) **każda** [dla robót rozliczanych w innych walutach niż PLN równowartość co najmniej 150.000,00 PLN netto wg średniego kursu NBP na dzień zawarcia umowy];
- **robót budowlanych z branży elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 PLN netto (sto tysięcy złotych) **każda** [dla



robót rozliczanych w innych walutach niż PLN równowartość co najmniej 100.000,00 PLN netto wg średniego kursu NBP na dzień zawarcia umowy];

- b) dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie do należytego wykonania zamówienia, niezależnie od rodzaju podstawy do dysponowania nimi, w zakresie:
- **1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane** do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej.
  - **1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane** do kierowania robotami budowlanymi w specjalności branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
  - **1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane** do kierowania robotami budowlanymi w specjalności branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 8.3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 8.4. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów informacji wymienionych w pkt 9.1.1.1 SWZ (**załączniki nr 3 i 3A**)
- 8.5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca zrealizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 8.6. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 8.5 potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- 8.6.1. Zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby



- 8.6.2. Sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia
- 8.6.3. Czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 8.7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający uzna warunki udziału w postępowaniu za spełnione w zakresie określonym w pkt 8.2.4. jeżeli, co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dysponuje wymaganą zdolnością techniczną lub zawodową i wykona roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 8.8. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu określony w pkt 8.2.4. za spełniony jeżeli, wykonawca bezpośrednio uczestniczył w wykonaniu robót budowlanych objętych warunkiem, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczył w wykonaniu tych robót objętych warunkiem.
- 8.9. W przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
- 8.10. W odniesieniu do warunków określonych w pkt 8.2.4. wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

## **9. Informacja o oświadczeniach, wykaz podmiotowych środków dowodowych oraz informacja o innych dokumentach i oświadczeniach.**

### **9.1. Oświadczenia, podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty i oświadczenia składane wraz z ofertą.**

- 9.1.1. Wykaz oświadczeń oraz podmiotowych środków dowodowych składanych przez wykonawcę w celu potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:
- 9.1.1.1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (**wg załącznika nr 3**)
- 9.1.1.2. Oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni wykonawcy – w przypadku wykonawców



wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna itp.) **(wg załącznika nr 4)**

9.1.1.3. Podmiotowe środki dowodowe, wskazujące przesłanki określone w pkt 7.2. – w przypadku zajścia okoliczności określonych w pkt 7.1.1., 7.1.2., 7.1.5.

9.1.1.4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów** na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, winno potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

9.1.1.5. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby – w przypadku polegania przez wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu **(wg załącznika nr 3A)**.

9.1.2. **Wykaz innych dokumentów i oświadczeń składanych wraz z ofertą:**

9.1.2.1. **Odpis lub informacja z krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej** lub innego właściwego rejestru, w celu potwierdzenia, że osoba działająca w



imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania.

- 9.1.2.2. **Pełnomocnictwo** lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy - jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
  - 9.1.2.3. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego - jeżeli w ich imieniu działa osoba, której umocowanie do ich reprezentowania nie wynika z odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
  - 9.1.2.4. **Dokumenty wymienione w pkt 9.1.2.1 – 9.1.2.3.** osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy.
  - 9.1.2.5. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt 9.1.2.1, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 9.1.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, o których mowa w pkt 8.2 w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, składa oświadczenia wskazane w pkt 9.1.1.1 oraz 9.1.1.2 zawierające informacje dotyczące tych podmiotów.
- 9.1.4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- 9.1.4.1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania wymagane w pkt. 9.1.1.1. oraz podmiotowe środki dowodowe wymagane w pkt 9.1.1.3 (o ile zachodzi taka okoliczność) składa każdy z wykonawców. Oświadczenia potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
  - 9.1.4.2. Oświadczenie wymagane w 9.1.1.2 oraz podmiotowe środki dowodowe wymagane w pkt 9.1.1.4. winny być złożone wspólnie przez wykonawców.
  - 9.1.4.3. Dokumenty wymagane w pkt 9.1.2.1. winien złożyć każdy wykonawca.
- 9.1.5. W przypadku polegania przez wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, oświadczenie





wymagane w pkt 9.1.1.5. winno potwierdzać brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

9.2. **Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie Zamawiającego przez wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona.**

9.2.1. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu:

9.2.1.1 Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego. o których mowa w:

- a. art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy,
- b. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- c. art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
- d. art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy,

9.2.1.1. Podmiotowe środki dowodowe wymienione w pkt 9.2.1.1. podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, potwierdzające, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.

9.2.1.2. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.

9.2.1.3. Wykaz osób, którymi wykonawca dysponuje lub będzie dysponował, posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie do należytego wykonania zamówienia, niezależnie od rodzaju podstawy do dysponowania nimi.

9.2.2. Okres wyrażony w latach, o którym mowa w pkt 9.2.1.2. liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert.



- 9.2.3. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz o którym mowa w pkt 9.2.1.2., dotyczy robót, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.
- 9.2.4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 9.2.5. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- 9.2.5.1. dokumenty i oświadczenia wymagane w pkt 9.2.1. winien złożyć każdy wykonawca.
- 9.2.5.2. dokumenty i oświadczenia wymagane w pkt 9.2.2. winny być złożone wspólnie przez wykonawców.
- 9.3. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
- 9.4. Wykonawca wpisany do urzędowego wykazu zatwierdzonych wykonawców lub wykonawca certyfikowany przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ustawie i rozporządzeniu, złożyć zaświadczenie o wpisie do urzędowego wykazu wydane przez właściwy organ lub certyfikat wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wskazujące na podmiotowe środki dowodowe stanowiące podstawę wpisu lub uzyskania certyfikacji, chyba że zamawiający ma uzasadnione podstawy do zakwestionowania informacji wynikających z zaświadczenia lub certyfikatu. Przepis stosuje się odpowiednio do podmiotowych środków dowodowych dotyczących podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy.

## 10. Wymagania dotyczące wadium

- 10.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium **w wysokości: 9.500,00 PLN** (słownie: dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100)
- 10.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

10.3. Zgodnie z art. 97 ust. 7 Pzp wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).

10.2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego: Bank PNB Paribas Bank Polska SA, nr konta 72 1750 1107 0000 0000 2187 0668, tytułem „**Wadium: wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w budynku E-40**”, **postępowanie nr INS/TW –1/2022**”. Za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego.

10.3. W przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej, poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (dz. U. z 2019r. poz. 310, 836 i 15272), o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp, z dokumentu musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w budynku E-40**” Postępowanie nr INS/TW - /2022 prowadzone przez Zamawiającego – Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Nowych Syntez Chemicznych.

10.4. W przypadku wnoszenia wadium w gwarancjach lub poręczeniach, o których mowa w 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp, jako beneficjenta wadium należy wskazać Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Nowych Syntez Chemicznych.

10.5. Zgodnie z art. 98 ust. 6 Pzp zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

- 1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;



- 2) wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.
- 10.6. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji lub poręczeniu, w okolicznościach, o których mowa w art. 98 ust. 6 Pzp.
- 10.7. Gwarancje i poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp podlegać muszą prawu polskiemu. Wszystkie spory dotyczące gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim przez sądy polskie. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp w języku innym niż język polski, dokument gwarancji lub poręczenia należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Gwarancje i poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu, a wszystkie spory odnośnie gwarancji lub poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądu właściwego dla siedziby zamawiającego.
- 10.8. W przypadku wnoszenia wadium w gwarancjach lub poręczeniach, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp, przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w treści tych gwarancji i poręczeń muszą być wskazani wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie.
- 10.9. Wadium wniesione w formie gwarancji i poręczeń będzie akceptowane pod warunkiem, że jest zgodne z Prawem zamówień publicznych, a w szczególności:
- 10.9.1. gwarancja będzie zawierała wszystkie przypadki utraty wadium przez wykonawcę określone w art. 98 ust. 6 ustawy;
  - 10.9.2. okres ważności gwarancji będzie nie krótszy niż okres związania ofertą określony w SWZ.
- 10.10. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia wadium winno być wniesione w oryginale w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawcy dokumentu.
- 10.11.1. Sposób sporządzenia dokumentu wadium musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań



*technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.*

10.11.2. Dokument wadium składany jest przez Wykonawcę za pośrednictwem *Formularza do komunikacji* jako załącznik.

10.11.3. Dokument wadium należy przekazać Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert.

10.11.4. Za termin wniesienia wadium przyjmuje się termin jego przekazania na ePUAP.

## **11. Termin związania ofertą.**

11.1. Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą do dnia 26.02.2022r. tj. 30 dni.

## **12. Opis sposobu przygotowywania ofert.**

12.1. Do złożenia oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.

12.2. Składanie ofert odbywa się elektronicznie za pośrednictwem *dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP* <https://epuap.gov.pl/wps/portal> *oraz udostępnionego przez miniPortal* <https://miniportal.uzp.gov.pl/> (*Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku*).

12.3. Podpisanie przez Wykonawcę formularza do złożenia, zmiany wycofania oferty podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym nie jest równoznaczne z podpisaniem załączonych do formularza dokumentów (oferty oraz załączników).

12.4. Załączone do formularza dokumenty muszą być podpisane podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

12.5. Oferta w postępowaniu nie musi być składana w formie elektronicznej, ale musi mieć postać elektroniczną (być plikiem elektronicznym) i musi zostać opatrzona podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

12.6. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej odpowiednio podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

12.7. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

12.8. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.



12.9. Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów Wykonawca może złożyć ofertę, wybierając jedną z poniższych opcji:

12.9.1. stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie folder ten Wykonawca przekształca w folder .zip (bez nadawania mu haseł i szyfrowania). W kolejnym kroku za pośrednictwem Aplikacji do szyfrowania Wykonawca zaszyfruje folder .zip zawierający dokumenty składające się na ofertę.

Za ważną Zamawiający uzna również ofertę złożoną w formacie pliku skompresowanego .zip, który zawiera wszystkie dokumenty składające się na ofertę, pod warunkiem, że folder skompresowany .zip zostanie podpisany podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub osobistym.

**Lub**

12.9.2. Podpisać każdy dokument oddzielnie podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym i następnie załączyć każdy podpisany dokument do „Formularza do złożenia oferty”

12.10. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019r. poz. 1010), które wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).

12.11. Wykonawca zobowiązany jest wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 Pzp.

12.12. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Regulaminie korzystania z miniPortal <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

12.13. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w SWZ oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

12.14. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę, na każdą z części.



- 12.15. Wykonawcy zobowiązani są złożyć:
- 12.15.1. Formularz ofertowy (**wg załącznika nr 2**) - w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną. **W formularzu ofertowym Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.** Formularz składa się w formie elektronicznej opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
  - 12.15.2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (**wg załącznika nr 3**)
  - 12.15.3. Podmiotowe środki dowodowe i inne dokumenty o których mowa w pkt 9.1.2.
- 12.16. Dokumenty, o których mowa w pkt. 12.15.1. - 12.15.3. sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej i opatruje się odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 12.17. Dokumenty określone w pkt 12.15. Wykonawca przekazuje w odpowiednio oznaczonym i zaszyfrowanym pliku.
- 12.18. Przedmiotowe środki dowodowe, w przypadku zaoferowania przez wykonawcę produktów (materiałów, urządzeń) równoważnych.
- 12.19. **Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych.**

**Przedmiotowe środki dowodowe składane wraz z ofertą:**

- 12.19.1. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę produktów (materiałów i urządzeń) równoważnych jest on obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty (materiały i urządzenia) równoważne spełniają określone przez Zamawiającego wymagania, składając przedmiotowe środki dowodowe, potwierdzające, że oferowane produkty (materiały i urządzenia) równoważne spełniają kryteria zastosowane w celu oceny równoważności.
- 12.19.2. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych, zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy Wykonawca może udowodnić w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.



- 12.19.3. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych, zgodnie z art. 101 ust. 6 ustawy Wykonawca może udowodnić w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy, że obiekt budowlany/dostawa/usługa, spełnia wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności określone przez zamawiającego jeśli oferta jest zgodna z Polską Normą przenoszącą normę europejską, normami innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącymi normy europejskie, z europejską oceną techniczną, ze wspólną specyfikacją techniczną, z normą międzynarodową lub z systemem referencji technicznych ustanowionym przez europejski organ normalizacyjny, jeżeli te normy, oceny techniczne, specyfikacje i systemy referencji technicznych dotyczą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności określonych przez zamawiającego.
- 12.20. Jeżeli wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie wykonawcę do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
- 12.21. Zapisu pkt 12.20. nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

### **13. Sposób oraz termin składania ofert oraz termin otwarcia ofert.**

- 13.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem *Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku* dostępnego na ePUAP <https://epuap.gov.pl/wps/pl> i udostępnionego również na miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>
- 13.2. Formularz do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępny dla wykonawców na miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, w szczególności danego postępowania.
- 13.3. Oferty należy złożyć do upływu terminu składania ofert, tj. **do 28 stycznia 2022r. do godz. 11:00.**
- 13.4. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób wycofania oferty opisany został w „Instrukcji użytkownika” dostępnej na miniPortalu.





- 13.5. Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin jej przekazania na ePUAP <https://epuap.gov.pl/wps/portal>
- 13.6. Otwarcie ofert nastąpi dnia **28 stycznia 2022r. o godz. 11:15.**
- 13.7. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/> i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.
- 13.8. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

#### **14. Sposób obliczenia ceny.**

- 14.1. Oferta musi zawierać ostateczną sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym podatek VAT w wysokości 23 % – dotyczy podmiotu będącego czynnym podatnikiem podatku VAT), w szczególności:
- 14.1.1. koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją stanowiącą załącznik nr 1 do SWZ,
  - 14.1.2. koszty robót przygotowawczych (utrzymania zaplecza budowy)
  - 14.1.3. koszty ubezpieczenia budowy
  - 14.1.4. należny podatek VAT
- 14.2. Wszelkie obliczenia należy dokonać z dokładnością do pełnych groszy (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zarówno przy kwotach netto, VAT i brutto), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
- 14.3. Jeżeli wykonawca składa ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.), wykonawca ma obowiązek:
- 14.3.1. poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 14.3.2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 14.3.3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 14.3.4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

#### **15. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

- 15.1. **Cena – 90%.**



- 15.1.1. W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Wykonawcy będą oceniani wg następującego wzoru:

$$C_{ceny} = \frac{\text{Najniższa cena wynikająca ze złożonych ofert}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 90$$

15.2. **Okres gwarancji – 10%**

- 15.2.1. W powyższym kryterium oceniana będzie ilość pełnych miesięcy przez jaką wykonawca obejmie gwarancją całość przedmiotu zamówienia. Wykonawcy będą oceniani wg następującego wzoru:

$$G_{okres\ gwarancji} = \frac{\text{Okres gwarancji badanej oferty}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji wynikający ze złożonych ofert}} \times 10$$

- 15.2.2. Minimalny okres gwarancji jaki może zaoferować wykonawca to 24 miesiące, maksymalny 72 miesiące, liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 15.2.3. Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji krótszy niż 24 m-ce, zostanie odrzucona.
- 15.2.4. W przypadku podania przez wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 72 miesiące:
- do wzoru zostanie podstawiony okres 72 miesiące.
  - do umowy zostanie wpisany okres podany w formularzu ofertowym
- 15.2.5. Zamawiający wymaga podania okresu gwarancji w pełnych miesiącach (liczby całkowite). W przypadku wpisania przez Wykonawcę wartości mniejszych niż liczby całkowite, np. części dziesiętnych, setnych itd., Zamawiający dokona zaokrąglenia, z zastosowaniem reguł matematycznych
- 15.3. Łączna ilość punktów otrzymanych przez wykonawcę będzie sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach.
- 15.4. Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą sumaryczną liczbę punktów.

**16. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

- 16.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest:
- Wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
  - Podpisać umowę zgodną z SWZ wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.



## 17. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 17.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 17.2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. **Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.** Z treści zabezpieczenia musi wynikać, że zabezpiecza należyte wykonanie umowy, która zostanie zawarta w wyniku wyboru oferty wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w budynku E-40” Oznaczenie sprawy Postępowanie nr INS/TW - 1/2022, prowadzonym przez Zamawiającego – Sieć Badawcza Łukasiewicz Instytut Nowych Syntez Chemicznych.
- 17.3. 100 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie zawierało określony datą termin odpowiedzialności wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, nie krótszy niż termin realizacji umowy, obejmujący również:
- 17.3.1. okres przewidziany umową na potwierdzenie wykonania robót i gotowości do odbioru końcowego, tj. 2 dni;
  - 17.3.2. okres przewidziany umową na powołanie komisji odbiorowej i rozpoczęcie odbioru – 3 dni;
  - 17.3.3. okres przewidziany umową na odbiór końcowy przedmiotu umowy, tj. 5 dni;
  - 17.3.4. okres przewidziany umową na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych, tj. 5 dni;
  - 17.3.5. okres przewidziany umową na odbiór robót mających na celu usunięcie stwierdzonych w przedmiocie umowy wad oraz podpisanie protokołu odbioru końcowego robót, tj. 7 dni.
- 17.4. 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady będzie zawierało określony datą termin odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady, nie krótszy niż okres rękojmi obejmujący okres przewidziany umową na usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi tj. 7 dni.
- 17.5. Zgodnie z art. 450 ust. 1 Pzp, zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

- 17.4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 Pzp:
- 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
  - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
  - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
- 17.5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).
- 17.6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 17.7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- 17.8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
- 17.9. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę 30% zabezpieczenia.
- 17.10. Kwota, o której mowa w pkt. 17.9, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
- 17.11. Z zastrzeżeniem pkt. 17.9, z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 450 ust. 1 Pzp musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty stanowiącej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę (zobowiązane).



- 17.12. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 Pzp.
- 17.13. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 17.14. Gwarancje i poręczenia muszą podlegać prawu polskiemu. Wszystkie spory dotyczące gwarancji i poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim przez polskie sądy powszechne.
- 17.15. W przypadku, gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji lub poręczenia w języku innym niż język polski, dokument gwarancji lub poręczenia należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 17.16. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 450 ust. 1 pkt 2-5 Pzp, wykonawca przed zawarciem umowy może złożyć zamawiającemu projekty gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 450 ust. 1 pkt 2-5 Pzp, w celu sprawdzenia zgodności treści gwarancji lub poręczeń z treścią SWZ w zakresie dotyczącym zabezpieczenia.

## **18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy.**

- 18.1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
- 18.2. W postępowaniu odwołanie przysługuje na:
  - 18.2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 18.2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
- 18.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
- 18.4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 18.5. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 18.6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 18.6.1. 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli



informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

- 18.6.2. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 18.6.1.
- 18.7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
- 18.8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 18.6. i 18.7. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 18.9. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
  - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania;
  - 2) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
- 18.10. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
- 18.11. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

## **19. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

- 19.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
  - 19.1.1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Nowych Syntez Chemicznych; dane adresowe: Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 13A, 24-110 Puławy.



- 19.1.2. Wyznaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym może Pani/Pan kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych poprzez: email: [iod@ins.lukasiewicz.gov.pl](mailto:iod@ins.lukasiewicz.gov.pl) lub pisemnie na adres Administratora danych.
- 19.1.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
- 19.1.4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18-19 oraz art. 74-76 ustawy Pzp.
- 19.1.5. Z danych osobowych będziemy korzystać do momentu zakończenia realizacji celu określonego w pkt 19.1.3 tj. zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy Pzp, przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Po tym czasie z danych będziemy korzystać przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
- 19.1.6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy.
- 19.1.7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 19.1.8. Posiada Pani/Pan:
  - 19.1.8.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
  - 19.1.8.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
  - 19.1.8.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - 19.1.8.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 19.1.9. nie przysługuje Pani/Panu:
  - 19.1.9.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - 19.1.9.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;



19.1.9.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**W załączeniu:**

1. Dokumentacja Techniczna – **załącznik nr 1**
1. Wzór formularza ofertowego – **załącznik nr 2**
2. Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 3**
3. Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu podmiotu udostępniającego zasoby – **załącznik nr 3a**
4. Wzór oświadczenia, o wykonaniu robót przez poszczególnych wykonawców )dot. wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie) – **załącznik nr 4**
5. Wzór oświadczenia o części zamówienia, której wykonanie, wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o firmach podwykonawców – **załącznik nr 5**
6. Wzór umowy – **załącznik nr 6**

*Puławy, 12 stycznia 2022r.*

